Выборочный капитальный ремонт многоквартирного дома №15/1 по пр.Доватора г.Владикавказа
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-01
(локальная смета)

на замену пассажирских лифтов г/п 400 кг на 9 остановок - 3 шт.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость 5 106 918 руб.
Сметная трудоемкость 2782,7 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2015 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Раздел 1. Демонтажные работы														
1	**ТЕРм03-05-001-01**	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м *КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:* *Демонтажные работы ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; ЗПМ=0,5; МАТ=0* *НР (4623 руб.): 80%*0,85 от ФОТ* *СП (3263 руб.): 60%*0,8 от ФОТ*	1 лифт	1	8397.87	5198.36	3199.51	466.79	8398	5198	3200	467	1047	1047	66.07	66.07
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									8398	5198	3200	467		1047		66.07
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									10078	6238	3840	560		1047		66.07
Накладные расходы									4623							
Сметная прибыль									3263							
Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :																
Монтаж оборудования									17964					1047		66.07
Итого									17964					1047		66.07
В том числе:																
Машины и механизмы									3840							
ФОТ									6798							
Накладные расходы									4623							
Сметная прибыль									3263							
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									**17964**					**1047**		**66.07**
		Раздел 2. Оборудование и монтажные работы														
2	**Коммерческое предложение №38173 от 11.07.2016 ООО "Отис Лифт"**	Лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок с учетом транспортных расходов 855674/3,89/1,18	шт	1	186413				186413							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	**Прайс ООО "Тива"**	Обрамление дверей шахты 27000 руб./3,89/1,18	к-т	1	5882.1				5882							
4	**ТЕРм03-05-001-01**	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м *НР (9246 руб.): 80%*0,85 от ФОТ* *СП (6527 руб.): 60%*0,8 от ФОТ*	1 лифт	1	19265.47	10396.71	6399.03	933.57	19265	10397	6399	934	1047	1047	66.07	66.07
5	**ТЕРм03-05-001-06**	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемность до 400, 500 кг *НР (-254 руб.): 80%*0,85 от ФОТ* *СП (-179 руб.): 60%*0,8 от ФОТ*	1 м	-3	105.69	103.62			-317	-311			10.3	-30.9		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									211243	10086	6399	934		1016.1		66.07
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									214540	12103	7679	1121		1016.1		66.07
Накладные расходы									8992							
Сметная прибыль									6348							
Итоги по разделу 2 Оборудование и монтажные работы :																
Итого Монтажные работы									37585					1016.1		66.07
Итого Оборудование									192295							
Итого									229880					1016.1		66.07
В том числе:																
Материалы									2463							
Машины и механизмы									7679							
ФОТ									13224							
Оборудование									192295							
Накладные расходы									8992							
Сметная прибыль									6348							
Итого по разделу 2 Оборудование и монтажные работы									**229880**					**1016.1**		**66.07**
		Раздел 3. Пуско-наладочные работы														
6	**ТЕРп01-14-025-01**	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины 1 м/с, с микропроцессорными устройствами *НР (7322 руб.): 65%*0,85 от ФОТ* *СП (4260 руб.): 40%*0,8 от ФОТ*	1 лифт	1	11094.41	11094.41			11094	11094			734	734		
7	**ТЕРп01-14-025-04**	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять к расценке 01-14-025-01 *НР (-144 руб.): 65%*0,85 от ФОТ* *СП (-84 руб.): 40%*0,8 от ФОТ*	1 остановка	-1	217.66	217.66			-218	-218			14.4	-14.4		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									10876	10876				719.6		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									13051	13051				719.6		
Накладные расходы									7178							
Сметная прибыль									4176							
Итоги по разделу 3 Пуско-наладочные работы :																
Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%									24405					719.6		
Итого									24405					719.6		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В том числе:																
ФОТ									13051							
Накладные расходы									7178							
Сметная прибыль									4176							
Итого по разделу 3 Пуско-наладочные работы									**24405**					**719.6**		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									230,517	26160	9599	1401		2782.7		132.14
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									237,669	31392	11519	1681		2782.7		132.14
В том числе, справочно:																
1. Производство монтажных работ в существующих зданиях ОЗП=20%; ЭМ=20%; ЗПМ=20% (Поз. 1, 4-7)									7,152	5232	1920	280				
Накладные расходы									20,793							
Сметная прибыль									13,787							
Итоги по смете:																
Итого Монтажные работы									55,549					2063.1		132.14
Итого Оборудование									192,295							
Итого Прочие затраты									24,405					719.6		
Итого									272,249					2782.7		132.14
В том числе:																
Материалы									2,463							
Машины и механизмы									11,519							
ФОТ									33,073							
Оборудование									192,295							
Накладные расходы									20,793							
Сметная прибыль									13,787							
ВСЕГО по смете									**272,249**					**2782.7**		**132.14**
Итого в текущих ценах монтажных работ с к=7,14									396,620							
Итого оборудование в текущих ценах с к=3,89									748,028							
Итого в текущих ценах пуско-наладочные работы в текущих ценах с к=12,21									297,985							
Всего в текущих ценах без НДС									1,442,632							
НДС 18%									259,674							
Итого на 1 лифт									**1,702,306**							
Итого на 3 лифта									**5,106,918**							

Составил:

Проверил: