

КР-2. Квартальный отчет субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Субъект Федерации: Республика Северная Осетия-Алания

Отчет за: 4 квартал 2023 года

Статус отчета в системе: Проверено Фондом

Таблица 1. Нормативно-правовые акты субъекта Российской Федерации, направленные на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
1	Распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2024 год"	07.11.2023	№607-р от 07.11.2023	Предельная стоимость услуг и (или) работ
2	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О краткосрочной республиканской программе "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах" на 2023 - 2025 годы"	23.12.2023	№582 от 19.12.2023	Региональная программа
3	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О внесении изменений в постановление Правительства РСО-А от 22.12.2020г №440 "О краткосрочной республиканской программе "Капитальный ремонт общего имущества в МКД на 2020-2022 гг"	23.12.2023	№581 от 19.12.2023	Региональная программа
4	Распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2023 год"	26.12.2022	№851 от 20.12.2022г	Предельная стоимость услуг и (или) работ

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
5	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О краткосрочной республиканской программе "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах" на 2023 - 2025 годы"	28.12.2022	№ 591 от 28.12.2022	Региональная программа
6	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О внесении изменений в постановление Правительства РСО-А от 22.12.2020г №440 "О краткосрочной республиканской программе "Капитальный ремонт общего имущества в МКД на 2020-2022 гг"	20.09.2022	№418 от 13.09.2022	Региональная программа
7	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О внесении изменений в постановление Правительства РСО-А от 07.06.2017 г №231 "О краткосрочной республиканской программе "Капитальный ремонт общего имущества в МКД на 2017-2019 гг"	16.09.2022	№417 от 13.09.2022	Региональная программа
8	распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2022 год"	28.12.2021	№ 537-р от 24.12.2021	Региональная программа

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
9	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 30.12.2013 №513 "О республиканской программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" на 2014-2038 годы"	30.12.2021	№ 469 от 24.12.2021	Региональная программа
10	распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2021 год»	28.12.2020	№ 511 от 22.12.2020	Предельная стоимость услуг и (или) работ
11	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 30.12.2013 №513 "О республиканской программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" на 2014-2038 годы"	24.12.2019	№ 449 от 24.12.2019	Региональная программа
12	Закон РСО-Алания	Парламент РСО-Алания	"О внесении изменений в Закон Республики Северная Осетия-Алания "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия-Алания"	02.07.2019	№47-ПЗ от 02.07.2019	Закон о капитальном ремонте

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
13	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 30.12.2013 №513 "О республиканской программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" на 2014-2038 годы"	24.12.2018	№426 от 24.12.2018	Региональная программа
14	Распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2019 год"	24.12.2018	№490 от 24.12.2018	Предельная стоимость услуг и (или) работ
15	распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на 1 м2 общей площади помещений в МКД на 2018 гг."	20.02.2018	№47-Р от 20.02.18	Предельная стоимость услуг и (или) работ
16	Распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на 1 м2 общей площади помещений в МКД на 2017г."	26.09.2017	№336-Р от 26.09.17	Предельная стоимость услуг и (или) работ

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
17	Постановление	Правительство РСО-Алания	"Об утверждении порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт МКД и обеспечение сохранности этих средств"	17.10.2013	№368 от 17.10.2013	Порядок контроля за целевым расходованием денежных средств
18	Распоряжение	Правительство РСО-Алания	"О размере предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на 1 м2 общей площади помещений в МКД на 2014-2016 гг."	13.12.2013	№440-Р от 13.12.2013	Предельная стоимость услуг и (или) работ
19	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О конкурсном отборе руководителя СНО "Региональный оператор РСО-Алания -Фонд капитального ремонта общего имущества МКД в РСО-Алания"	05.09.2014	№292 от 05.09.2014	Создание регионального оператора
20	Постановление	Правительство РСО-Алания	О создании специализированной некоммерческой организации "Региональный оператор РСО-Алания-Фонд капитального ремонта общего имущества МКД в РСО-Алания"	29.11.2013	№451 от 29.11.2013	Создание регионального оператора
21	Постановление	Правительство РСО-Алания	"О внесении изменений в постановление Правительства РСО-Алания от 30.12.2013 №513 "О республиканской программе капитального ремонта общего имущества в МКД на 2014-2038 гг."	26.12.2016	№416 от 26.12.2016	Региональная программа

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
22	Закон РСО-Алания	Парламент РСО-Алания	"О государственной поддержке проведения капитального ремонта общего имущества МКД на территории РСО-Алания"	05.06.2014	№11-ПЗ от 13.05.2014	Бюджетная поддержка (если предусмотрена)
23	Закон РСО-Алания	Парламент РСО-Алания	"Об организации капитального ремонта общего имущества в МКД на территории РСО-Алания"	20.02.2014	№64-ПЗ от 27.12.2013	Закон о капитальном ремонте
24	постановление	Правительство Республики Северная Осетия-Алания	О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 22 декабря 2020 года №440 «О краткосрочной республиканской программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» на 2020 - 2022 годы	20.09.2022	от 13.09.2022 № 418	Краткосрочный план
25	постановление	Правительство Республики Северная Осетия-Алания	О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 7 июня 2017 года № 231 «О краткосрочной республиканской программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» на 2017-2019 годы»	16.09.2022	от 13.09.2022 № 417	Краткосрочный план
26	постановление	Правительство Республики Северная Осетия-Алания	"О краткосрочной республиканской программе "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах" на 2023-2025 год"	30.12.2022	№ 591 от 28.12.2022	Краткосрочный план

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта	Вид документа
1	2	3	4	5	6	7
27	Постановление	Правительство РСО-Алания	О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 28 декабря 2022 года №591 «О краткосрочной республиканской программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» на 2023 - 2025 годы	23.12.2023	№582 от 19.12.2023	Краткосрочный план
28	Постановление	Правительство РСО-Алания	О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 22 декабря 2020 года №440 «О краткосрочной республиканской программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» на 2020 - 2022 годы	23.12.2023	№581 от 19.12.2023	Краткосрочный план
29	постановление	Правительство Республики Северная Осетия-Алания	О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 16 мая 2014 года №171 «О краткосрочной республиканской программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» на 2014-2016 годы	10.12.2019	№419 от 10.12.2019	Краткосрочный план

Таблица 2. Основные сведения

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение
1	Наименование органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики РСО-Алания
2	Контактный телефон органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	8(8672) 40-57-34
3	Адрес сайта органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	mingkh@rso-a.ru
4	Ссылка на Интернет-ресурс, на котором доступна региональная программа капитального ремонта	-	"fkr-alania. ru/regionalnayaprogramma/"
5	Наименование органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации	-	Служба государственного жилищного и архитектурно-строительного надзора Республики Северная Осетия-Алания
6	Контактный телефон органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации	-	8(8672) 76-90-77
7	Фактический адрес органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации	-	Респ. Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, пер. Автобусный, д. 9
8	Дата утверждения действующей редакции региональной программы капитального ремонта	-	20.12.2022
9	Последний год планового периода реализации региональной программы капитального ремонта	-	2038
10	Срок действия региональной программы капитального ремонта	лет	17
11	Период действия краткосрочного плана (планов) капитального ремонта реализации региональной программы капитального ремонта	-	2023-2025
12	Дополнительные услуги и виды работ, финансируемые за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт, установленного в субъекте РФ	-	разработка ПСД, проведение экспертизы ПСД, Тех.инвентаризация и паспортизация, утепление фасада, переустройство кровли
13	Срок направления региональным оператором предложений собственникам о проведении капитального ремонта	-	6 мес.

Таблица 3. Конструктивные элементы и системы в региональной программе капитального ремонта и краткосрочном плане ее реализации

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
1	Общее количество	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	24 399
2		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	2 601
3		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	2 601
4		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	2 601
5		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	2 601
6		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	2 601
7		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	990
8		Крыши	шт.	2 601
9		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	2 601
10		Фасады	шт.	2 601
11		Фундаменты	шт.	2 601
12	Количество конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта, но работы не завершены на отчетную дату	Всего	шт.	19 584
13		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	2 529
14		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	1 449
15		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	1 874
16		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	2 115
17		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	2 119
18		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	831
19		Крыши	шт.	2 554
20		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	2 049
21		Фасады	шт.	2 392
22		Фундаменты	шт.	1 672
23	Доля конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта, но работы не завершены на отчетную	Конструктивные элементы и системы, всего	%	80.27

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение		
24	дату	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	97.23	
25		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	55.71	
26		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	72.05	
27		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	81.31	
28		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	81.47	
29		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	%	83.94	
30		Крыши	%	98.19	
31		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	78.78	
32		Фасады	%	91.96	
33		Фундаменты	%	64.28	
34		Целевое значение включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	1 436
35			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	153
36			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	153
37	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения		шт.	153	
38	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения		шт.	153	
39	Внутридомовые инженерные системы водоотведения		шт.	153	
40	Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения		шт.	59	
41	Крыши		шт.	153	
42	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.	153	
43	Фасады		шт.	153	
44	Фундаменты		шт.	153	
45	Запланировано завершение работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	74	
46		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	2	
47		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	2	
48		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	0	

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
49		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	4
50		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	2
51		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	50
51.1		Лифты	шт.	50
52		Крыши	шт.	13
53		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	0
54		Фасады	шт.	1
55		Фундаменты	шт.	0
56	Темп включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, на отчетную дату	Конструктивные элементы и системы, всего	%	5.15
57		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	1.31
58		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	1.31
59		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	0.00
60		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	2.61
61		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	1.31
62		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	%	84.75
63		Крыши	%	8.50
64		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	0.00
65		Фасады	%	0.65
66		Фундаменты	%	0.00
67	Фактически завершено работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	66
68		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	1
69		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	1
70		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	0
71		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	1
72		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	1

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
73		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	50
73.1		Лифты	шт.	50
74		Крыши	шт.	12
75		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	0
76		Фасады	шт.	0
77		Фундаменты	шт.	0
78	Фактически завершено работ (услуг) по капитальному ремонту предусмотренных ч.1 ст. 166 ЖК РФ, за последние 12 месяцев	шт.	66	
79	Темп выполнения работ (услуг) по капитальному ремонту предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ за последние 12 месяцев, на отчетную дату	%	4.60	

Таблица 4. Отдельные конструктивные элементы (лифты)

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
1	Общее количество лифтов	всего	шт.	990
2		в том числе по региональному оператору	шт.	938
3		в том числе по специальным счетам	шт.	52
4	Количество лифтов, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта	всего	шт.	353
5		в том числе по региональному оператору	шт.	301
6		в том числе по специальным счетам	шт.	52
7	Общее количество лифтов с истекшим назначенным сроком службы	всего	шт.	239
8		в том числе по региональному оператору	шт.	220
9		в том числе по специальным счетам	шт.	19
10	Количество лифтов с истекающим назначенным сроком службы до 2024 года включительно	всего	шт.	11
10.1		в том числе по региональному оператору	шт.	11
10.2		в том числе по специальным счетам	шт.	0
11	Всего лифтов, которые необходимо заменить до 2024 года включительно	всего	шт.	250
11.1		в том числе по региональному оператору	шт.	231
11.2		в том числе по специальным счетам	шт.	19
12	Количество лифтов, выведенных из эксплуатации	всего	шт.	0
13		в том числе по региональному оператору	шт.	0

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение		
14		в том числе по специальным счетам	шт.	0		
15	Количество лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональной программой	Запланировано по региональному оператору	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Всего	шт.	44
16				В том числе включено в договоры подряда	шт.	44
17			Запланировано в отчетном периоде	Всего	шт.	50
18				В том числе включено в договоры подряда	шт.	50
19			Запланировано в периоде, следующем за отчетным	Всего	шт.	52
20				В том числе включено в договоры подряда	шт.	0
21			Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом	шт.	50	
22			Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом	шт.	35	
23			Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом	шт.	0	
24			Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом	шт.	10	
25	Запланировано по специальным счетам до 2024 года включительно с учетом работ, незавершенных по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	шт.	0		
25.1		Запланировано в отчетном периоде	шт.	0		
25.2		Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до 2024 года включительно	шт.	4		
26	Стоимость лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональной программой	Запланировано по региональному оператору	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Всего	млн руб.	115.26
27				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.	115.26
28			Запланировано в	Всего	млн руб.	180.23

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
29		отчетном периоде	В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.	134.54
30		Запланировано в периоде, следующем за отчетным	Всего	млн руб.	184.50
31			В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.	0.00
32		Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	181.13
33		Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	104.10
34		Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	0.00
35		Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	29.20
36		Запланировано по специальным счетам	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	млн руб.	0
36.1			Запланировано в отчетном периоде	млн руб.	0
36.2			Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до 2024 года включительно	млн руб.	0
37	Количество лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки	всего		шт.	94
38		в том числе по региональному оператору		шт.	94
39		в том числе по специальным счетам		шт.	0
40	Стоимость лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки	всего		млн руб.	94.00
41		в том числе по региональному оператору		млн руб.	94.00
42		в том числе по специальным счетам		млн руб.	0.00
43	Общее количество МКД, оборудованных лифтами, капитальный ремонт которых предусмотрен региональной программой			шт.	336

Таблица 5. Реализация краткосрочных планов отчетного периода

№	Наименование поля			Завершение краткосрочных планов прошлых отчетных периодов		Реализация краткосрочных планов отчетного периода		Реализация краткосрочных планов отчетного периода с учетом завершения краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Единица измерения
				По рег. оператору	По спец. счетам	По рег. оператору	По спец. счетам		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Количество МКД	План		47	0	36	0	83	ед.
2		Факт		46	0	33	0	79	ед.
2.1		В т.ч. факт по МКД, в которых выполнены СМР		-	-	-	-	76	ед.
3	Площадь МКД	План		169.47	0.00	163.76	0.00	333.23	тыс. кв. м
4		Факт		164.33	0.00	151.48	0.00	315.82	тыс. кв. м
4.1		В т.ч. факт по МКД, в которых выполнены СМР		-	-	-	-	299.97	тыс. кв. м
5	Количество жителей МКД	План		6.87	0.00	6.98	0.00	13.85	тыс. чел.
6		Факт		6.71	0.00	6.52	0.00	13.23	тыс. чел.
6.1		В т.ч. факт по МКД, в которых выполнены СМР		-	-	-	-	12.73	тыс. чел.
7	Количество работ (услуг)	План		98	0	114	0	-	шт.
8		Включено в договоры подряда		98	0	114	0	-	шт.
9		Факт, в соответствии с актами приемки		97	0	105	0	-	шт.
10		В том числе работы (услуги), по которым принято решение о проведении капитального ремонта	Собственниками	97	0	105	0	-	шт.
11			ОМС	0	0	0	0	-	шт.
12		Доля работ (услуг), по которым принято решение		98.98	0.00	92.11	0.00	-	%
13	Стоимость работ (услуг)	План	Стоимость работ (услуг)	260.71	0.00	278.06	0.00	-	млн руб.

№	Наименование поля			Завершение краткосрочных планов прошлых отчетных периодов		Реализация краткосрочных планов отчетного периода		Реализация краткосрочных планов отчетного периода с учетом завершения краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Единица измерения	
				По рег. оператору	По спец. счетам	По рег. оператору	По спец. счетам			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
14			Темп включения работ (услуг)	222.71	0.00	237.54	0.00	-	%	
15		Включено в договоры подряда	Стоимость работ (услуг)	262.60	0.00	240.28	0.00	-	млн руб.	
16			Доля стоимости работ (услуг), включенных в договоры подряда	100.72	0.00	86.41	0.00	-	%	
16.1			В том числе с банковским, казначейским сопровождением	-	-	-	-	0.00	млн руб.	
16.2			В том числе со страхованием по виду повреждения имущества – предмета СМР	-	-	-	-	0.00	млн руб.	
16.3			В том числе со страхованием ответственности	-	-	-	-	249.80	млн руб.	
16.4			В том числе со страхованием на гарантийный период	-	-	-	-	0.00	млн руб.	
17			Факт, в соответствии с актами приемки	Стоимость работ (услуг)	238.08	0.00	209.92	0.00	-	млн руб.

№	Наименование поля			Завершение краткосрочных планов прошлых отчетных периодов		Реализация краткосрочных планов отчетного периода		Реализация краткосрочных планов отчетного периода с учетом завершения краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Единица измерения
				По рег. оператору	По спец. счетам	По рег. оператору	По спец. счетам		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18			Доля фактически исполненных работ (услуг)	91.32	0.00	75.49	0.00	-	%

Таблица 5.1. Реализация краткосрочных планов следующих отчетных периодов

№	Наименование поля			Реализация краткосрочных планов периода, следующего за отчетным	Реализация краткосрочных планов второго периода, следующего за отчетным	Единица измерения	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Количество МКД	План		49	34	ед.	
2		Факт		0	0	ед.	
3	Площадь МКД	План		221.78	189.36	тыс. кв. м	
4		Факт		0.00	0.00	тыс. кв. м	
5	Количество жителей МКД	План		8.46	7.60	тыс. чел.	
6		Факт		0.00	0.00	тыс. чел.	
7	Количество работ (услуг)	План		140	142	шт.	
8		Включено в договоры подряда		0	0	шт.	
9		В том числе включено в договоры подряда по региональному оператору		0	0	шт.	
10		Факт, в соответствии с актами приемки		0	0	шт.	
11		В том числе работы (услуги), по которым принято решение о проведении капитального ремонта	собственниками		0	0	шт.
12			ОМС		0	0	шт.
13		Доля работ (услуг), по которым принято решение			0.00	0.00	%
14	Стоимость работ (услуг)	План	Стоимость работ (услуг)	378.42	343.88	млн руб.	

№	Наименование поля			Реализация краткосрочных планов периода, следующего за отчетным	Реализация краткосрочных планов второго периода, следующего за отчетным	Единица измерения	
1	2	3	4	5	6	7	
15			В том числе стоимость работ (услуг) по региональному оператору	378.42	343.88	млн руб.	
16			Темп включения работ (услуг) по региональному оператору	323.27	293.76	%	
17		Включено в договоры подряда	Стоимость работ (услуг)	0.00	0.00	млн руб.	
18			В том числе стоимость работ (услуг) по региональному оператору	0.00	0.00	млн руб.	
19			Доля стоимости работ (услуг), включенных в договоры подряда, по региональному оператору	0.00	0.00	%	
19.1			В том числе с банковским, казначейским сопровождением	0.00	0.00	млн руб.	
19.2			В том числе со страхованием по виду повреждения имущества – предмета СМР	0.00	0.00	млн руб.	
19.3			В том числе со страхованием ответственности	0.00	0.00	млн руб.	
19.4			В том числе со страхованием на гарантийный период	0.00	0.00	млн руб.	
20			Факт, в соответствии с актами приемки	Стоимость работ (услуг)	0.00	0.00	млн руб.
21				В том числе стоимость работ (услуг) по региональному оператору	0.00	0.00	млн руб.

№	Наименование поля			Реализация краткосрочных планов периода, следующего за отчетным	Реализация краткосрочных планов второго периода, следующего за отчетным	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7
22			Доля стоимости работ (услуг), включенных в договоры подряда, по региональному оператору	0.00	0.00	%

Таблица 6. Многоквартирные дома, включенные в региональную программу капитального ремонта

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение			
1	Многоквартирные дома, находящиеся на территории субъекта Российской Федерации	По данным Росстата	ед.	3 032			
2		В региональной программе капитального ремонта	На начало отчетного периода	ед.	2 601		
3			Включено в течение отчетного периода	ед.	0		
4			Исключено в течение отчетного периода	ед.	0		
5			На отчетную дату	Всего	ед.	2 601	
6				Из них на счете (счетах) регионального оператора	ед.	2 563	
7				Из них на специальных счетах	Всего	ед.	38
8					В т.ч. на специальных счетах регионального оператора	ед.	0
9					На специальных счетах УК	ед.	0
10					На специальных счетах ТСЖ и ЖК	ед.	38
11				МКД, признанные объектами культурного наследия	Всего	ед.	2
12					В том числе федерального значения	ед.	1
13					В том числе регионального значения	ед.	1
14					В том числе муниципального значения	ед.	0

№	Наименование поля			Единица измерения	Значение			
15			Выявленные МКД с признаками объектов культурного наследия	ед.	109			
16			МКД, в которых менее 5 жилых помещений	ед.	0			
17			МКД с износом конструктивов более 70%	ед.	0			
18		Объекты жилищного строительства, учтенные в данных Росстата, но не включенные в региональную программу капитального ремонта	Дома, для которых определен порядок, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса в соответствии с законодательством Российской Федерации	ед.	54			
19			Иное	ед.	377			
20	Дома блокированной застройки			ед.	5 698			
21	Общая площадь многоквартирных домов, находящихся на территории субъекта Российской Федерации	По данным Росстата		тыс. кв. м	11 400.60			
22		В региональной программе капитального ремонта	На начало отчетного периода		тыс. кв. м	8 284.41		
23			Включено в течение отчетного периода		тыс. кв. м	0.00		
24			Исключено в течение отчетного периода		тыс. кв. м	0.00		
25			На отчетную дату	Всего		тыс. кв. м	8 284.41	
26				Из них на счете (счетах) регионального оператора		тыс. кв. м	8 096.15	
27				Из них на специальных счетах	Всего		тыс. кв. м	188.26
28					В том числе на специальных счетах регионального оператора		тыс. кв. м	0.00
29					На специальных счетах УК		тыс. кв. м	0.00
30						На специальных счетах ТСЖ и ЖК	тыс. кв. м	188.26
31				Площадь помещений, по которой начисляются взносы на капитальный ремонт	Всего		тыс. кв. м	6 119.20
32			В том числе на счете (счетах) регионального оператора		тыс. кв. м	5 937.25		

№	Наименование поля				Единица измерения	Значение	
33					В том числе на специальных счетах	тыс. кв. м	181.95
34				МКД, признанные объектами культурного наследия	Всего	тыс. кв. м	0.64
35					В том числе федерального значения	тыс. кв. м	0.64
36					В том числе регионального значения	тыс. кв. м	0.00
37					В том числе муниципального значения	тыс. кв. м	0.00
38				Выявленные МКД с признаками объектов культурного наследия		тыс. кв. м	223.19
39				МКД, в которых менее 5 жилых помещений		тыс. кв. м	0.00
40				МКД с износом конструктивов более 70%		тыс. кв. м	0.00
41		Объекты жилищного строительства, учтенные в данных Росстата, но не включенные в региональную программу капитального ремонта				тыс. кв. м	3 116.19
41.1	Площадь домов блокированной застройки					тыс. кв. м	1 748.40
42	Количество жителей, проживающих в МКД, включенных в региональную программу капитального ремонта, на отчетную дату					тыс. чел.	265.52
43	Сводные данные за весь период реализации региональной программы капитального ремонта	Количество МКД, включенных в региональную программу капитального ремонта, в отношении которых были проведены работы (услуги) по капитальному ремонту		Количество МКД	ед.	334	
44				Площадь МКД	тыс. кв. м	1 222.32	
45				Количество жителей	тыс. чел.	49	
46	Количество многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по энергосбережению за отчетный период					ед.	0.00
47	Количество многоквартирных домов, повысивших класс энергоэффективности за отчетный период					ед.	0.00

Таблица 7. Движение денежных средств по счетам, на которых формируются фонды капитального ремонта

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	По счетам регионального оператора	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	млн руб.	254.73	
2		Поступление денежных средств	Всего	млн руб.	345.53
3			Взносы собственников	млн руб.	237.07
4			Финансовая поддержка	млн руб.	94.78

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение		
5			В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	0.00	
6			Кредитные и (или) заемные средства	млн руб.	0.00	
7			Проценты полученные	млн руб.	7.78	
8			Прочие	млн руб.	5.90	
9		Списание денежных средств	Всего	млн руб.	437.42	
10			Оплата работ (услуг) по капитальному ремонту	млн руб.	426.38	
11			В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора	млн руб.	0.00	
12			Возврат кредитов и (или) займов	млн руб.	0.00	
13			Проценты уплаченные	млн руб.	0.00	
14			Прочие списания	млн руб.	11.04	
15			Остаток денежных средств на отчетную дату	млн руб.	162.84	
16		По специальным счетам	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	млн руб.	18.71	
17			Поступление денежных средств	Всего	млн руб.	4.38
18				Взносы собственников	млн руб.	4.38
19				Финансовая поддержка	млн руб.	0.00
20	В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта			млн руб.	0.00	
21	Прочие			млн руб.	0.00	
22	Списание денежных средств		Всего	млн руб.	0.70	
23			Оплата работ (услуг) по капитальному ремонту	млн руб.	0.70	
24			В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальном счете	млн руб.	0.00	
25			Прочие списания	млн руб.	0.00	
26	Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	22.39		

Таблица 8. Собираемость средств собственников

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение		
1	Объем начислений на начало отчетного периода		млн руб.	2 730.44		
2	Объем сборов на начало отчетного периода		млн руб.	1 001.24		
3	Уровень собираемости на начало отчетного периода		%	36.67		
4	Начислено взносов на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	356.23		
5		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.	343.77	
6			по специальным счетам	млн руб.	12.46	
7		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	7.49	
8			по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	0.27	
9			по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	4.60	
10		Собрано средств по взносам на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	241.29	
11			В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.	237.07
12				по специальным счетам	млн руб.	4.22
13	В том числе по видам собственности		по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	7.56	
14			по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	0.31	
15			по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	4.18	
16	Уровень собираемости средств собственников с начала отчетного периода	Всего	%	67.73		
17		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	%	68.96	
18			по специальным счетам	%	33.86	
19		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	%	100.93	
20			по помещениям в собственности субъекта РФ	%	114.81	
21			по помещениям в муниципальной собственности	%	90.87	
22	Планируемый объем начислений взносов за отчетный период по счету регионального оператора		млн руб.	421.20		
23	Объем средств, которые региональный оператор не вправе израсходовать в соответствии со статьей 185 ЖК РФ		млн руб.	53.84		

Таблица 9. Задолженность собственников по уплате взносов на капитальный ремонт

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	Всего	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	13.51	
2		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	1 573.86	
3		В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет до 2 лет	Объем задолженности	млн руб.	0.00
4			В том числе поданы иски или заявления на получение судебных приказов	млн руб.	0.00
4.1			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	0.00
5			Объем задолженности	млн руб.	0.00
6		В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет от 2 до 3 лет	В том числе поданы иски или заявления на получение судебных приказов	млн руб.	0.00
6.1			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	0.00
7			Объем задолженности	млн руб.	1 573.86
8	В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет более 3 лет	В том числе поданы иски или заявления на получение судебных приказов	млн руб.	104.13	
8.1		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	24.60	
9	В т.ч. по взносам за помещения в федеральной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	0.00	
10		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	1.09	
11		В том числе поданы иски или заявления	млн руб.	0.00	
12		В том числе получены исполнительные листы	млн руб.	0.00	
13	В т.ч. по взносам за помещения в собственности субъектов РФ	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	0.00	
14		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	0.43	
15		В том числе поданы иски или заявления на получение судебных приказов	млн руб.	0.00	
16		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	0.00	
17	В т.ч. по взносам за помещения в муниципальной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	0.00	
18		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	3.21	
19		В том числе поданы иски или заявления на получение судебных приказов	млн руб.	0.00	
20		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	0.00	
21	В т.ч. по взносам за	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	13.51	

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
22	помещения в частной собственности	Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	1 569.13
23		В том числе поданы иски и документы на получение судебных решений	млн руб.	104.13
24		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	24.60
25	Объем задолженности по способам формирования	По счетам регионального оператора	млн руб.	1 519.36
26		В том числе объем задолженности по региональному оператору, срок возникновения которой составляет более 3 лет	млн руб.	1 519.36
27		По специальным счетам	млн руб.	54.50

Таблица 10. Задолженность федеральных органов исполнительной власти по уплате взносов на капитальный ремонт

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Сумма взносов, уплаченная в отчетном периоде	Минобороны России	млн руб.	3.80
2		Росгвардия	млн руб.	2.13
3		МВД России	млн руб.	0.13
4		МЧС России	млн руб.	0.05
5		Росимущество	млн руб.	0.00
6	Сумма задолженности по уплате взносов на отчетную дату	Минобороны России	млн руб.	1.05
7		Росгвардия	млн руб.	0.00
8		МВД России	млн руб.	0.00
9		МЧС России	млн руб.	0.01
10		Росимущество	млн руб.	0.00

Таблица 11. Стоимость работ (услуг), завершаемых в отчетном периоде

№	Наименование поля		По МКД, формирующим фонд на счете регионального оператора	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	Единица измерения
1	2	3	4	5	6
1	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	538.77	0.00	млн руб.
2		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	5.58	-	млн руб.
3		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	13.11	-	млн руб.
4		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	0.00	-	млн руб.

№	Наименование поля		По МКД, формирующим фонд на счете регионального оператора	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	Единица измерения
1	2	3	4	5	6
5		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	9.57	-	млн руб.
6		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	4.14	-	млн руб.
7		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	290.34	-	млн руб.
8		В том числе ремонт крыш	176.52	-	млн руб.
9		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0.00	-	млн руб.
10		В том числе ремонт фасадов	29.26	-	млн руб.
11		В том числе ремонт фундаментов	0.00	-	млн руб.
12	В соответствии с заключенными договорами подряда	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	502.88	0.00	млн руб.
13		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	7.36	-	млн руб.
14		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	17.38	-	млн руб.
15		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	0.00	-	млн руб.
16		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	7.38	-	млн руб.
17		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2.91	-	млн руб.
18		В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	244.95	-	млн руб.
19		В том числе ремонт крыш	181.32	-	млн руб.

№	Наименование поля		По МКД, формирующим фонд на счете регионального оператора	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	Единица измерения
1	2	3	4	5	6
20		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0.00	-	млн руб.
21		В том числе ремонт фасадов	32.56	-	млн руб.
22		В том числе ремонт фундаментов	0.64	-	млн руб.
23	В соответствии с актами приемки	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	448.00	0.00	млн руб.
24		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	3.33	0.00	млн руб.
25		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	13.38	0.00	млн руб.
26		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	0.00	0.00	млн руб.
27		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	5.14	0.00	млн руб.
28		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	1.39	0.00	млн руб.
29		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	244.95	0.00	млн руб.
30		В том числе ремонт крыш	166.30	0.00	млн руб.
31		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0.00	0.00	млн руб.
32		В том числе ремонт фасадов	0.24	0.00	млн руб.
33		В том числе ремонт фундаментов	0.00	0.00	млн руб.
34	Доля стоимости работ (услуг), фактически включенных в договоры подряда		93.34	0.00	%
35	Доля стоимости фактически исполненных работ (услуг)		83.15	0.00	%

Таблица 12. Бюджетное финансирование региональной программы капитального ремонта

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	Предусмотрено средств в бюджете субъекта Российской Федерации		На содержание регионального оператора	млн руб.	35.62
2			На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	36.80
2.1			В том числе работ по лифтам	млн руб.	27.04
3			На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	0.31
4			Иное	млн руб.	0.00
5	Предусмотрено средств в бюджетах муниципальных образований		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	58.04
5.1			В том числе работ по лифтам	млн руб.	44.36
6			На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	6.13
7			Иное	млн руб.	0.00
8	Фактически направлено средств из бюджета субъекта Российской Федерации		На содержание регионального оператора	млн руб.	34.82
9			На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	36.80
9.1			В том числе работ по лифтам	млн руб.	27.04
10			На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	0.31
11			Иное	млн руб.	0.00
12	Фактически направлено средств из бюджетов муниципальных образований		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	57.98
12.1			В том числе работ по лифтам	млн руб.	44.36
13			На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	4.18
14			Иное	млн руб.	0.00
15	Исполнение бюджетов		Субъекта Российской Федерации	%	99.20
16			Муниципальных образований	%	98.15
17	Субсидии, предоставляемые из средств федерального бюджета		Фактически получено	млн руб.	0.00
18	Компенсация взносов на капитальный ремонт льготным категориям граждан			млн руб.	0.89
19	Предусмотрено средств на софинансирование работ по капитальному ремонту в консолидированном бюджете субъекта Российской Федерации		В периоде, следующем за отчетным	млн руб.	0.00
20			На второй год, следующий за отчетным	млн руб.	0.00
21	Софинансирование работ по лифтам	План	Всего	млн руб.	71.40
22			В рамках региональных программ капитального ремонта	млн руб.	71.40
23			Целевые программы субъекта РФ	млн руб.	0.00
24			Иные источники	млн руб.	0.00
25		Факт	Всего	млн руб.	71.40

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
26		В рамках региональных программ капитального ремонта	млн руб.	71.40
27		Целевые программы субъекта РФ	млн руб.	0.00
28		Иные источники	млн руб.	0.00

Таблица 13. Кредитование (в т.ч. товарное), заем денежных средств и оплата работ (услуг) по капитальному ремонту на условиях рассрочки/отсрочки платежей региональным оператором

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
1	Обязательства по кредитам, займам, договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	На начало отчетного периода	Всего	млн руб.	65.42
2			В том числе по кредитам и займам	млн руб.	0.00
2.1			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	65.42
3		Получено в отчетном периоде		млн руб.	0.00
4		Выплачено в отчетном периоде		млн руб.	54.19
5		Уплата процентов		млн руб.	0.00
6		Остаток задолженности на отчетную дату	Всего	млн руб.	11.23
6.1			В том числе по кредитам и займам	млн руб.	0.00
7			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	11.23
8			В том числе сумма обязательств, которая должна быть погашена в соответствии с договорами в течение 1 года	млн руб.	0.00
9			В том числе сумма обязательств, которая должна быть погашена в соответствии с договорами в период от 1 года до 3 лет	млн руб.	0.00
10	В том числе сумма обязательств, которая должна быть погашена в соответствии с договорами в период, превышающий 3 лет	млн руб.	11.23		
11	Сумма, планируемая к выплате по ранее привлеченным кредитам (в т.ч. товарным кредитам), займам и в соответствии с договорами рассрочки/отсрочки платежей до конца отчетного периода		млн руб.	0.00	

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
11.1		В том числе по кредитам (в т.ч. товарным кредитам) и займам	млн руб.	0.00
11.2		В том числе по обязательствам в соответствии с договорами рассрочки/отсрочки платежей	млн руб.	0.00
12	Обязательства по текущим платежам перед поставщиками (подрядчиками)	На начало отчетного периода	млн руб.	0.42
13		В том числе оплачено в течение отчетного периода	млн руб.	0.25
14		На отчетную дату	млн руб.	6.45
15		В том числе просроченные	млн руб.	0.17

Таблица 14. Внутренняя задолженность по фондам капитального ремонта МКД, формируемым на счете (счетах) регионального оператора

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Текущий остаток		млн руб.	684.39
2	В том числе задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников в период времени	до 10 лет	млн руб.	454.76
3		от 11 до 20 лет	млн руб.	129.18
4		от 21 до 30 лет	млн руб.	30.96
5		более 30 лет	млн руб.	69.49
6	Задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников за период действия региональной программы капитального ремонта		млн руб.	567.65

Таблица 15. Информация по судебным решениям, вынесенным по заявлениям собственников в связи с неисполнением ОМС и органами государственной власти статьи 16 Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Сумма денежных средств по исполнительным листам или судебным приказам на начало отчетного периода		млн руб.	0.00
2	Сумма денежных средств по исполнительным листам или судебным приказам, выставленным в течение отчетного периода		млн руб.	0.00
3	Количество МКД, по которым выставлены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату		ед.	0.00
4	Общая площадь МКД, по которым выставлены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату		тыс. кв. м	0.00
5	Сумма денежных средств по исполнительным листам или судебным приказам, на отчетную дату		млн руб.	0.00

Таблица 16. Осуществление контроля качества проведенного капитального ремонта

В данной форме рекомендуется учитывать обращения в рамках системы контроля качества проведенного капитального ремонта.

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	На контроле на начало отчетного периода	Количество МКД	ед.	0

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
2		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0	
3	Поставлено на контроль в течение отчетного периода	Количество МКД	ед.	0	
4		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0	
5	Снято с контроля в отчетном периоде	Количество МКД	ед.	0	
6		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0	
7	На контроле на отчетную дату	Всего	Количество МКД	ед.	0
8			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
9		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Количество МКД	ед.	0
10			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
11		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Количество МКД	ед.	0
12			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
13		Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Количество МКД	ед.	0
14			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
15		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	Количество МКД	ед.	0
16			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
17		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Количество МКД	ед.	0
18			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
19		Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Количество МКД	ед.	0
20			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
21		Ремонт крыши	Количество МКД	ед.	0

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение	
22			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
23		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Количество МКД	ед.	0
24			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
25		Ремонт фасада	Количество МКД	ед.	0
26			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
27		Ремонт фундамента многоквартирного дома	Количество МКД	ед.	0
28			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
29		Иное	Количество МКД	ед.	0
30			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
31		Доля МКД, находящихся на контроле качества проведенного капитального ремонта			%

Таблица 17. Сведения о региональном операторе

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Наименование		-	Специализированная некоммерческая организация "Региональный оператор Республики Северная Осетия – Алания – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Северная Осетия - Алания"
2	ИНН		-	1513012099
3	Количество штатных единиц регионального оператора		ед.	33
4	Списочная численность работников в соответствии со штатным замещением		чел.	31
5	Контакты	Фактический адрес	-	Респ. Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Армянская, д. 30, к. 1
6		Почтовый адрес	-	Респ. Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Армянская, д. 30, к. 1

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
7		Контактные телефоны регионального оператора	-	+7 (8672) 53-26-01, +7 (8672) 257969
8		Адрес сайта регионального оператора	-	www.fkr-alania.ru
9		Адреса электронной почты регионального оператора	-	regoperator@fkr-alania.ru
10	Руководство	Тетов Рамазан Олегович		
11		Должность	-	Генеральный директор
12		Телефон	-	(867-2)25-79-69
13		Адрес электронной почты	-	regoperator@fkr-alania.ru

Таблица 18. Открытые счета регионального оператора, на которых формируется фонд капитального ремонта многоквартирных домов

№	№ счета п/п	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Счет 1	40603810711090000226			
2		БИК банка		-	044525411
3		Организация, в которой открыт счет	Вид организации	-	Банк
4			Наименование организации	-	ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)
5		Тип счета		-	расчетный
6		Остаток средств на отчетную дату		млн руб.	72.87
7		Процентная ставка		%	0.00
8		Срок размещения (для депозитных счетов)		-	
9	Счет 2	40604810511090000001			
10		БИК банка		-	044525411
11		Организация, в которой открыт счет	Вид организации	-	Банк
12			Наименование организации	-	ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)
13		Тип счета		-	расчетный
14		Остаток средств на отчетную дату		млн руб.	89.97
15		Процентная ставка		%	6.25
16		Срок размещения (для депозитных счетов)		-	

Таблица 19. Срок вступления в силу решения о переходе на специальный счет

№	Наименование поля		Единица измерения	Значение
1	Срок вступления в силу решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, установленный субъектом РФ	Для МКД, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	1

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение
2	Для МКД, не включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	1

Таблица 20. Информационные системы, автоматизирующие деятельность регионального оператора

№	Наименование информационной системы	Наименование разработчика системы	Область автоматизации
1	2	3	4
1	Информационно-аналитическая система по управлению программой капитального ремонта	ООО "БСТ"	учёт фондов капитального ремонта; выставление собственникам платёжных документов на оплату взносов на капитальный ремонт; планирование и формирование региональной программы капитального ремонта

Таблица 21. Оформление документов на оплату взносов на капитальный ремонт

№	Наименование поля	Единица измерения	Значение	
1	Количество многоквартирных домов, собственникам которых выставляется квитанция на оплату взносов на капремонт	В виде единого платежного документа	ед.	2 601
2		В виде отдельной квитанции на оплату взносов на капитальный ремонт	ед.	0

Таблица 22. Общее количество технических заказчиков

№	Наименование поля	Единица измерения	Значения
1	Региональный оператор	-	Да
2	ОМСУ	ед.	0
3	Муниципальные бюджетные и казенные учреждения	ед.	0

Таблица 23. Повышение минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации

№	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв.м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	мин	макс		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	6.20	6.20	отсутствует	01.01.2024	31.12.2024	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	05.07.2023
2	5.92	5.92	отсутствует	01.01.2023	31.12.2023	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	27.05.2022
3	5.68	5.68	отсутствует	01.01.2022	31.12.2022	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	29.04.2021

№	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв.м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	мин	макс		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	5.45	5.45	отсутствует	01.01.2021	31.12.2021	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 26 мая 2020 года № 168 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	28.05.2020
5	5.24	5.24	отсутствует	01.01.2020	31.12.2020	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 14 октября 2019 года № 345 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	16.10.2019
6	5.24	5.24	отсутствует	01.01.2019	31.12.2019	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 24 декабря 2018 года № 427 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	28.12.2018

№	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв.м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	мин	макс		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	5.00	5.00	отсутствует	01.01.2018	31.12.2018	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 19 декабря 2017 года № 469 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	26.12.2017
8	5.00	5.00	отсутствует	01.01.2017	31.12.2017	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 14 февраля 2017 года № 67 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	21.02.2017
9	5.00	5.00	отсутствует	01.01.2016	31.12.2016	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 2 февраля 2016 года №17 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	10.02.2016

№	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв.м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	мин	макс		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	5.00	5.00	отсутствует	26.03.2015	31.12.2015	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 20 марта 2015 года №51 "О внесении изменения в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 24 декабря 2013 года № 496 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	26.03.2015
11	6.50	6.50	отсутствует	01.01.2014	31.12.2016	Нет	Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 24 декабря 2013 года № 496 "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Северная Осетия-Алания"	01.01.2014

Комментарии по автоматизированным проверкам

№	Описание ошибки	Комментарий
1	Значение в поле "Совокупная задолженность на отчетную дату, всего (млн.руб.)": 1573.86000 не соответствует допустимому диапазону: [1659.72600;2028.55400]	Сумма задолженности уточнена с учетом списания безнадежной задолженности

ФИО уполномоченного лица _____ Подпись уполномоченного лица _____

Должность уполномоченного лица _____

(Отчет за 1-3 кварталы подписывается руководителем (заместителем руководителя) органа государственной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, отчет за 4 квартал подписывается высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации)

ФИО исполнителя _____

должность исполнителя _____

контактный телефон _____

эл. адрес (e-mail): _____