УТВЕРЖДЕНО:

протоколом общего собрания

_____

"____" _____2016 г.

Капитальный ремонт многоквартирного дома №251 по пр.Коста, г.Владикавказ
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-04
(локальная смета)

на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____357 953 руб.
Сметная трудоемкость _____595,64 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2015 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения																
Система К1 (этажи)																
1	**ТЕРр65-02-1**	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм *НР (715 руб.): 74% от ФОТ* *СП (483 руб.): 50% от ФОТ*	100 м	1.25	674.78	669.42	5.36	2.24	843	837	6	3	68.8	86	0.16	0.2
2	**ТЕР16-04-001-01**	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм *НР (1394 руб.): 128%*0,9 от ФОТ* *СП (854 руб.): 83%*0,85 от ФОТ*	100 м	1.25	4934.48	732.34	12.07	0.3	6168	915	15		64.24	80.3	0.02	0.03
3	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Отвод 87° полиэтиленовый диаметр 50 мм (17/7,14/1,18)	шт	110	2.02				222							
4	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Тройник полиэтиленовый диаметр 50 мм (50,46/7,14/1,18)	шт	165	5.99				988							
5	**ТЕРр65-02-2**	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм *НР (1171 руб.): 74% от ФОТ* *СП (791 руб.): 50% от ФОТ*	100 м	1.65	840.69	829.97	10.72	4.49	1387	1369	18	7	85.3	140.75	0.32	0.53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	**ТЕР16-04-001-02**	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм *НР (1767 руб.): 128%*0,9 от ФОТ* *СП (1082 руб.): 83%*0,85 от ФОТ*	100 м	1.65	8265.87	702.24	25.93	0.89	13639	1159	43	1	61.6	101.64	0.06	0.1
7	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Ревизии диаметром 100 мм (280/7,14/1,18)	шт	33	33.23				1097							
8	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Муфта двухраструбная Ф110 (55/7,14/1,18)	шт	55	6.53				359							
9	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Тройник Ф110х110х45 мм (102/6,62/1,18)	шт	55	12.11				666							
10	**ТСМ-301-1224**	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	14	11.43				160							
		Система К1 (подвал)														
11	**ТЕРр65-02-2**	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм *НР (372 руб.): 74% от ФОТ* *СП (252 руб.): 50% от ФОТ*	100 м	0.525	840.69	829.97	10.72	4.49	441	436	5	2	85.3	44.78	0.32	0.17
12	**ТЕР16-04-001-02**	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм *НР (562 руб.): 128%*0,9 от ФОТ* *СП (344 руб.): 83%*0,85 от ФОТ*	100 м	0.525	8265.87	702.24	25.93	0.89	4340	369	14		61.6	32.34	0.06	0.03
13	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Муфта двухраструбная Ф100 (55/7,14/1,18)	шт	11	6.53				72							
14	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Отвод 45° полиэтиленовый диаметр 110 мм (50/7,14/1,18)	шт	43	5.93				255							
15	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Тройник Ф110х110х45 мм (102/7,14/1,18)	шт	25	12.11				303							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	**Прайс-лист ООО "Жираф" от 04.04.2016г.**	Заглушка полиэтиленовая диаметр 110 (26/7,14/1,18)	шт	25	3.09				77							
17	**ТСМ-301-1224**	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	3.85	11.43				44							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									31,061	5085	101	13		485.81		1.06
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									32,280	6268	137	15		595.64		1.27
В том числе, справочно:																
Капитальный ремонт ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 6, 12)									384	366	18			32.142		0.04
Стесненные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 5, 11, 2, 6, 12)									835	818	18	2		77.6925		0.165
Накладные расходы									5,980							
Сметная прибыль									3,805							
Итоги по смете:																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									6,855					312.26		1.04
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и									35,006					283.38		0.23
Теплоизоляционные работы									204							
Итого									42,065					595.64		1.27
В том числе:																
Материалы									25,875							
Машины и механизмы									137							
ФОТ									6,283							
Накладные расходы									5,980							
Сметная прибыль									3,805							
Непредвиденные затраты 1%									421							
Итого с непредвиденными									**42,486**							
Перевод в текущие цены 4 кв. 2015г. 42 486 * 7,14									303,350							
НДС 18%									54,603							
ВСЕГО по смете									**357,953**					**595.64**		**1.27**

Составил:

Проверил: